

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N.1455

OGGETTO: DELIBERA C.R.T. N.43/2009 - MISURE STRAORDINARIE, URGENTI E SPERIMENTALI INTEGRATIVE AL PROGRAMMA ERP 2003/2005 - MISURA A (RIQUALIFICAZIONE E RIPRISTINO PATRIMONIO E.R.P. LIBERO). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E MODELLO QTE N.5 DELL'INTERVENTO N.4 (UTILIZZO RESIDUO PRECEDENTE FINANZIAMENTO).

Il Presidente

- Vista la deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n.43/2009 con cui si approva una serie di misure straordinarie, urgenti e sperimentali integrative del programma regionale di e.r.p. per il 2003/2005, tra le quali è compresa la Misura A (riqualificazione e ripristino funzionale del patrimonio e.r.p. attualmente libero oggi non utilizzato, nella piena ed esclusiva disponibilità dei soggetti attuatori);
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n.1011 del 16.11.2009 con cui si assegnano i finanziamenti;
- Visti i certificati di regolare esecuzione relativi agli interventi finanziati come sopra ed approvati con determinazioni n.1401, 1402 e 1403 del 16.4.2014;
- Rilevato che da tali certificati, a seguito delle variazioni apportate all'elenco degli alloggi oggetto di intervento, residua un avanzo complessivo non utilizzato di € 1.112.023,61;
- Vista la già citata delibera della Giunta Regionale Toscana n.1011/2009 che al punto 3 dell'Allegato B, ultimo capoverso, prevede che le eventuali economie rispetto al finanziamento assegnato devono essere esclusivamente destinate all'integrazione finanziaria degli altri interventi previsti e comunque all'attuazione di interventi manutentivi urgenti del patrimonio e.r.p.;
- Considerato che, in base a tale disposizione, Arezzo Casa ha provveduto ad eseguire lavori di ripristino di ulteriori n.111 alloggi nel frattempo resisi disponibili e non immediatamente riassegnabili in quanto bisognosi di lavori urgenti di manutenzione e adeguamento agli standards correnti, per una spesa complessiva di € 1.112.023,61;
- Visti il programma di intervento, i progetti esecutivi e gli elaborati tecnici predisposti per l'appalto dei lavori di cui sopra;

- Visto in particolare il seguente quadro tecnico economico complessivo:

Importo lavori	868.863,38
Spese tecniche e generali	144.372,80
Imprevisti	--
IVA 10%	<u>98.787,43</u>
<b>CTR + IVA</b>	<b>1.112.023,61</b>

- Visti i certificati di regolare esecuzione redatti dai Direttori dei Lavori dei singoli interventi, riassunti nella tabella allegata alla Relazione redatta in data 3.6.2014 dal Collaudatore Finale e R.U.P., dai quali risulta una spesa complessiva di € 1.112.023,61, corrispondente all'importo massimo autorizzato;

- Visto il quadro tecnico economico n.5 predisposto dal Collaudatore ed esposto di seguito:

	<u>O TE 0/1</u>	<u>O TE 5</u>
<b>Costo realizzazione tecnica CRM</b>	<b>868.863,38</b>	<b>868.863,38</b>
Spese tecniche e generali	144.372,80	144.372,80
Imprevisti	--	--
<b>Costo totale intervento CTM</b>	<b>1.013.236,18</b>	<b>1.013.236,18</b>
IVA	98.787,43	98.787,43
<b>CTM + IVA</b>	<b>1.112.023,61</b>	<b>1.112.023,61</b>

- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Arezzo Casa n.37 del 21.9.2006 con cui tra l'altro si delega al Presidente in caso di urgenza il potere di provvedere all'approvazione di tutti gli atti necessari a garantire il regolare andamento dell'attività sociale impegnandolo a riferire in merito nel corso della prima seduta utile;

#### D E T E R M I N A

- di approvare i Certificati di Regolare Esecuzione redatti dai Direttori dei Lavori dei singoli interventi, il Certificato di Regolare Esecuzione complessivo redatto dal Collaudatore Finale e Responsabile del Procedimento in data 3.6.2014 al quale si rimanda per ogni altro particolare, ed il quadro tecnico economico n.5 esposto in premessa, atti dai quali risulta una spesa complessiva di € 1.112.023,61, corrispondente all'importo massimo autorizzato;

- di riferire sull'adozione del presente atto nella prima seduta utile del Consiglio di Amministrazione.

Arezzo, lì 3 GIUGNO 2014

Il Presidente  
Gilberto Dindalini